

**Протокол № 2**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Ростовская область, г. Белая Калитва ул. Машиностроителей дом 31**

(город, район, поселок и т.д., улица, проспект, переулок и т.д., № дома)

**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Белая Калитва  
место проведения

«24» июня 2022г.  
(дата)

Вид собрания (годовое / внеочередное) годовое

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: **Общество с ограниченной ответственностью «КалитваДомСервис» (ООО «КДС»)** ОГРН 1146192001009 ИНН 6142025040

ФИО или наименование инициатора общего собрания, № помещения

Общая площадь многоквартирного дома – 6 337,40 кв. м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 5 692,60 кв. м., в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности – **34,2 кв.м.**

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - **нет.**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5 692,60 кв. м (100%).

Дата начала голосования: 16» июня 2022 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 20 часов 00 минут «24» июня 2022г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Машиностроителей д.31 кв.80

Всего присутствовало на очной части общего собрания собственников помещений – 16 собственников. Список прилагается (Приложение № 3).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – **0 кв.м (0%)**

Кворум - Не имеется<sup>1</sup>.  
(имеется/не имеется)

Общее собрание собственников помещений - **Не правомочно**  
(правомочно/не правомочно)

Повестка дня Общего собрания:

Выступление представителей управляющей организации ООО «КДС» с отчетом о выполненных работах за 2021г.

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы членов счетной комиссии, определение порядка голосования и подсчета голосов по формуле - 1 квадратный метр общей площади помещения собственника равен 1 голосу.
3. Решение вопроса об исключении из состава Совета дома Колесниковой Ирины Федоровны кв. 90
4. Согласование и утверждение плана работ и источника финансирования по текущему ремонту на 2022 г., согласно проведенному плановому техническому

<sup>1</sup> Кворум для принятия решения по вопросам повестки дня при заочном голосовании должен составлять более 50 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании -1 квадратный метр общей площади помещения равен 1 голосу).

